



RARE : 3 pièces 4 pièces Praloup 1600

A la vente **430 500 €** Honoraires à la charge de l'acquéreur



RARE A LA VENTE : Spacieux 3/4 pièces au coeur de la station

CARACTERISTIQUES

Surface totale	74
Pièces	3/4 pièces
Salle d'eau	douche italienne
Toilettes	Indépendants
Balcon	Terrasse + Balcon
Type de chauffage	Individuel
Type de cuisine	Equipée
Orientation	Sud

IMMEUBLE

Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Parking	Non
Box	Non

CHARGES DIVERSES

Charges	690 €/Trimestre
COPROPRIETE	
Soumis a la copropriété	Oui



Pra Loup 1600, au coeur de la station, proximité immédiate des commerces et pistes

Spacieux appartement 3 pièces, d'environ 74m², comprenant une pièce de vie avec coin salon et coin repas, une cuisine ouverte et équipée, deux chambres spacieuses et un coin nuit, une salle de bain avec douche italienne, WC séparés, dressing, nombreux placards.

Exposition sud avec terrasse et vue pistes, montagnes et centre station.

Petit balcon côté nord, accès depuis les deux chambres.

Vendu meublé avec cave.

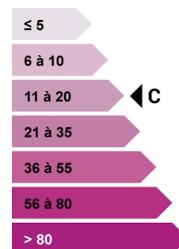
Logement économe



Logement énergivore

Consommation conventionnelle : 235 kWh ep /m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Estimation des émissions de GES : 12 kg eq CO₂ /m².an





Godille immobilier Pra-Loup
Tél. 04 92 84 19 19 / Fax 04 92 84 03 62
Email : vente@godille.com

3 pièces 4 pièces Praloup 1600
Référence : **3248**
Impression de la fiche le : **17/05/24**
Page : 3/3



[Voir la fiche](#)

